

Мировому судье судебного участка № \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(при цене иска не более 50 000 руб.)

В \_\_\_\_\_ районный суд \_\_\_\_\_  
(при цене иска более 50 000 руб.)

Ответчик: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
Адрес: \_\_\_\_\_,  
Телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_,

Представитель ответчика: \_\_\_\_\_,  
Адрес: \_\_\_\_\_,  
Телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_.

Истец: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
Адрес: \_\_\_\_\_,  
Телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Дело № \_\_\_\_\_

## ВОЗРАЖЕНИЕ

на исковое заявление о разделе имущества супругов

«\_\_» \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ районный суд/мировому судье судебного участка № \_\_\_\_  
Истцом было подано исковое заявление о разделе имущества в связи с расторжением брака/фактическим прекращением супружеских отношений и ведения общего хозяйства с Ответчиком.

Ответчик возражает против удовлетворения указанных исковых требований в отношении следующего имущества:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. ...

Возражения Ответчика основываются на том, что:

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, отсутствует, что подтверждается: решением районного суда, вступившим в законную силу, о взыскании с Ответчика/Истца и Ответчика кредитной задолженности и обращении взыскания на квартиру, приобретенную в период брака Истца и Ответчика и являющуюся предметом ипотеки/вступившим в законную силу судебным актом о взыскании с третьего лица в пользу Ответчика денежных средств, который добровольно не исполнен, присужденные денежные средства фактически Ответчиком не получены/исполнительным листом, на основании которого возбуждено исполнительное производство/постановлениями судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении квартиры, приобретенной Истцом и Ответчиком в период брака, о наложении ареста на квартиру, о передаче арестованного имущества на торги/определением о прекращении исполнительного производства в связи со смертью исполнителя/ответом на запрос из

нотариальной палаты об отсутствии наследственного дела/выпиской из ЕГРЮЛ, которая подтверждает выход Истца/Ответчика из состава участников ООО и переход его доли к обществу до принятия судом решения о разделе имущества супругов/ответом налоговой инспекции о том, что ООО, о разделе долей в уставном капитале которого заявлял Истец, исключено из ЕГРЮЛ, с даты регистрации не представляло бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговую инспекцию/договором купли-продажи имущества, на основании которого спорное имущество передано третьему лицу, который не был оспорен или признан недействительным/договором купли-продажи имущества, заключенным между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом, который не признан недействительным в установленном законом порядке/договором купли-продажи земельного участка, заключенным между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом с согласия Истца, получившего за него денежные средства/договором мены, заключенным между Ответчиком и ДГИ г. Москвы (ДЖПиЖФ г. Москвы), по которому спорная квартира перешла в собственность города Москвы, а другая квартира - в собственность Ответчика/документами, подтверждающими снятие автомобиля с учета в связи с совершением сделки по его отчуждению в период брака Истца и Ответчика/документами, подтверждающими снятие автомобиля с регистрационного учета (в том числе в связи с убытием за пределы РФ) после расторжения брака сторон/документами, подтверждающими отсутствие денежных средств на банковских счетах/отсутствием доказательств, подтверждающих, что в настоящее время (во время рассмотрения спора) имущество находится у Ответчика/отсутствием доказательств того, что спорное имущество существует и было приобретено сторонами в браке/иное;

- стороны при оформлении права собственности на объект(ы) недвижимого имущества, о разделе которого заявлено Истцом, уже определили размер долей в нем, то есть добровольно произвели его раздел, что подтверждается: договором купли-продажи/брачным договором/соглашением о разделе общего имущества супругов/соглашением супругов о разделе квартиры с выделом доли каждому из них, зарегистрированным в Росреестре/нотариальным актом о собственности на идеальную часть объекта недвижимости, которым был произведен раздел недвижимого имущества и который не был оспорен и признан недействительным/свидетельством о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество (до 15.07.2016)/выпиской из ЕГРП (с 15.07.2016)/выпиской из ЕГРН (с 01.01.2017)/иное.

Согласно п. 2 ст. 38 СК РФ общее имущество супругов может быть разделено между супругами по их соглашению;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, является индивидуальной собственностью Ответчика: имущество принадлежало Ответчику до вступления в брак/Ответчик получил имущество во время брака по безвозмездной сделке/иное, что подтверждается: договором пожизненного содержания с иждивением, по условиям которого квартира перешла в собственность Ответчика, заключенным Ответчиком и зарегистрированным в Управлении Росреестра до вступления Ответчика в брак с Истцом/договором купли-продажи квартиры, который Ответчик заключил в период после регистрации на территории Соединенных Штатов Америки брака с Истцом, не легализованным на территории Российской Федерации, и до регистрации брака с Истцом на территории Российской Федерации/договором дарения жилого дома/земельного участка/нежилого помещения, заключенным с Ответчиком в период брака/договором купли-продажи квартиры, заключенным Ответчиком, с условием пожизненного содержания продавца, по которому Ответчик и Истец не выплачивали денежные средства в счет покупной цены квартиры, а содержание продавца не производилось за счет общих денежных средств Истца и Ответчика/договором передачи квартиры из муниципальной собственности в собственность Ответчика (договором о приватизации квартиры)/постановлением администрации о безвозмездной передаче в собственность Ответчика земельного участка для садоводства/договором купли-продажи квартиры, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за денежные средства, полученные от продажи ранее приватизированной Ответчиком квартиры/квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом/договором купли-продажи квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом, который

заключен в один день с договором купли-продажи новой квартиры/договором с Ответчиком на оказание услуг по поиску покупателя принадлежавшей Ответчику до брака квартиры, подбору альтернативы и оформлению сделок, который предусматривал, что денежные средства от продажи принадлежавшей Ответчику квартиры должны быть направлены для оплаты альтернативы, которая будет оформлена в собственность Ответчика/договором об участии в инвестировании строительства жилого дома/договором уступки прав, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за личные денежные средства, полученные от продажи квартиры, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/договором целевого дарения денежных средств/распиской Ответчика о получении от третьего лица денежных средств по договору дарения/справкой банка, приходным кассовым орденом, подтверждающими факт внесения Ответчиком на счет в банке денежных средств за проданную квартиру, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/договором займа, заключенным Ответчиком до регистрации брака с Истцом, по которому Ответчик получил заемные средства и приобрел на них земельный участок/договором, заключенным между Ответчиком и ГСК до вступления в брак с Истцом, по которому кооператив предоставляет Ответчику бокс, а Ответчик обязуется уплатить вступительный взнос/документами, подтверждающими оплату Ответчиком паевого взноса за бокс в полном объеме до заключения брака с Истцом/справкой кооператива, записями в членской книжке, подтверждающими факт членства Ответчика в кооперативе и факт внесения Ответчиком паевого взноса при вступлении в кооператив до заключения брака с Истцом/судебным актом, вступившим в законную силу в период брака Истца и Ответчика, согласно которому за Ответчиком признано право собственности на гаражный бокс/платежными поручениями, приходными кассовыми ордерами, квитанциями, подтверждающими факт оплаты Ответчиком инвестиционного вклада по договору передачи прав по инвестированию строительства до заключения брака с Истцом/квитанциями, товарными накладными, подтверждающими приобретение Ответчиком строительных материалов, использованных для строительства дома, до заключения брака с Истцом/свидетельством о регистрации права собственности на недвижимое имущество (до 15.07.2016)/выпиской из ЕГРП (с 15.07.2016)/выпиской из ЕГРН (с 01.01.2017)/справкой банка о состоянии вклада, отчет о движении денежных средств по счетам, открытым на имя Ответчика, согласно которым до вступления в брак с Истцом на имя Ответчика открыт счет, на этот счет внесены денежные средства/ответом банка, согласно которому банк в период брака Истца и Ответчика не заключал с Ответчиком договоры, в том числе кредитные и банковского вклада, не открывал Ответчику счета/справкой о доходах Ответчика за период, в котором было приобретено спорное имущество/выписками по банковским счетам Ответчика, согласно которым денежные средства поступили на счета Ответчика с другого счета, открытого на его же имя до регистрации брака с Истцом, подтверждающими, что спорные денежные средства являются личными денежными средствами Ответчика/иными доказательствами.

В соответствии с п. 1 ст. 36 СК РФ имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью.

В соответствии с п. 2 ст. 36 СК РФ вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные в период брака за счет общих средств супругов, признаются собственностью того супруга, который ими пользовался;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком на денежные средства, подаренные ему третьим лицом/на денежные средства, полученные от реализации имущества Ответчика, приобретенного за счет наследственного имущества/на денежные средства, вырученные от продажи личного имущества Ответчика, принадлежащего ему на праве собственности на основании безвозмездной сделки/на добрые денежные средства Ответчика/получено им в порядке наследования, что подтверждается: договором дарения денежных средств/договорами купли-продажи личного имущества Ответчика и спорного имущества, о

разделе которого заявляет Истец/расписками в получении денежных средств/другими документами, подтверждающими, что сделки в отношении личного имущества Ответчика и спорного имущества совершались и регистрировались в один день, денежные средства по ним передавались одновременно/кредитным договором, договором о вкладе, заключенными между банком и третьим лицом/заявлением третьего лица о переводе денег, платежными поручениями, подтверждающими перевод/оплату третьим лицом денежных средств по договору за Ответчика/выпиской по банковскому счету третьего лица, согласно которой третье лицо (даритель) за день до заключения с Ответчиком (одаряемым) договора дарения денежных средств снял со своего счета определенную сумму/банковской выпиской, которая подтверждает, что уплаченные за имущество денежные средства находились на счете Ответчика до регистрации брака с Истцом/платежным поручением/актом передачи земельного участка, подписанным сторонами договора купли-продажи в день заключения между Ответчиком и третьим лицом договора дарения денежных средств/свидетельством о праве на наследство/иное. Доказательства того, что при приобретении спорного имущества, о разделе которого заявляет Истец, были использованы другие денежные средства, чем те, которые были получены Ответчиком при продаже его личного имущества, отсутствуют.

В соответствии с п. 1 ст. 36 СК РФ имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было продано в период совместного проживания, а вырученные средства пошли на нужды семьи/денежные средства по вкладам, о разделе которых заявлено Истцом, были сняты со счетов в банке \_\_\_\_\_ в период совместной жизни супругов и израсходованы в интересах семьи, что подтверждается: договором купли-продажи/иными доказательствами/отсутствием доказательств использования денежных средств не в интересах семьи/не на нужды семьи/отсутствием доказательств использования денежных средств Ответчиком для личных, а не для семейных нужд без ведома Истца/объяснениями Ответчика о том, что денежные средства были у него похищены, по факту хищения он обращался в правоохранительные органы, на личные нужды их не тратил;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено/получено Ответчиком после фактического окончания семейных отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства, что подтверждается: договором купли-продажи/кредитным договором, заключенным Ответчиком для приобретения спорного имущества/паспортом транспортного средства/свидетельством о государственной регистрации права собственности (до 15.07.2016)/выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N \_\_\_\_\_, выданной «\_\_» \_\_\_\_\_ г. (с 15.07.2016)/выпиской из Единого государственного реестра недвижимости N \_\_\_\_\_, выданной «\_\_» \_\_\_\_\_ г. (с 01.01.2017)/договором срочного вклада физического лица, заключенным Ответчиком с банком/договорами текущего счета на открытие и обслуживание счетов Ответчика/выпиской из ЕГРЮЛ, согласно которой Ответчик является учредителем юридического лица, при этом организация зарегистрирована после фактического окончания супружеских отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства/документами, подтверждающими выплату Ответчику дивидендов от участия в ООО в период после фактического прекращения брачных отношений Истца и Ответчика/объяснениями сторон/свидетельскими показаниями по поводу момента фактического окончания семейных отношений между Истцом и Ответчиком; фактического наличия у Истца (Ответчика) семейных отношений с третьим лицом/Свидетельством о рождении ребенка, родителями которого являются Истец (Ответчик) и указанное третье лицо.

В соответствии с п. 4 ст. 38 СК РФ суд может признать имущество, нажитое каждым из супругов в период их раздельного проживания при прекращении семейных отношений, собственностью каждого из них;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком после расторжения брака с Истцом, что подтверждается договором купли-продажи/свидетельством о расторжении брака/выпиской из регистрационного журнала органа загса/решением суда о расторжении брака/свидетельством о государственной регистрации юридического лица, согласно которому организация, о разделе уставного капитала которой как общей совместной собственности просил Истец, учреждена Ответчиком после прекращения брака с Истцом/протоколом общего собрания участников ООО, решением единственного участника ООО, платежным поручением о внесении денежных средств в уставный капитал общества, сведениями ООО, подтверждающими, что доля в уставном капитале ООО была приобретена Ответчиком после расторжения брака с Истцом/банковским счетом, открытым на имя Ответчика после расторжения брака с Истцом/другими документами.

В соответствии с п. 1 ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В силу п. 2 ст. 34 СК РФ к имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства;

- имущество Ответчика, о разделе которого заявлено Истцом, не является совместной собственностью Истца и Ответчика, поскольку в период брака за счет общего имущества Истца и Ответчика/имущества Истца/Ответчика/труда Истца/Ответчика не были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества: капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие. Об этом свидетельствуют отчет о рыночной стоимости квартиры, который не подтверждает факт проведения в период брака капитального ремонта в квартире и, как следствие, значительного увеличения ее рыночной стоимости, а лишь свидетельствует о благоустройстве жилого помещения в целях проживания семьи/отчет о рыночной стоимости квартиры, из которого следует, что у оценщиков не имелось возможности объективно определить состояние квартиры до ремонта, а также качество и состояние вновь произведенного ремонта квартиры/результаты экспертизы по определению стоимости произведенных улучшений/единые платежные документы, фискальные чеки, квитанции, копии договоров купли-продажи строительных материалов, дверей, окон, мебели, договоров на выполнение ремонтных и субподрядных работ в квартире, копия локальной сметы на ремонтные работы, копия договора-заказа на продажу и доставку межкомнатных дверей, другие документы, которые подтверждают проведение в период брака истца и ответчика текущего ремонта квартиры/копия локальной сметы на ремонтные работы, в которой указана сумма расходов на ремонт квартиры, явно несоразмерная ее рыночной стоимости/инвентаризационные карточки, согласно которым разная стоимость жилого дома указана не в связи с произведенными улучшениями, а в ценах тех лет, на которые она определялась/технический паспорт БТИ на жилой дом/поэтажный план жилого дома/данные филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области о кадастровой стоимости жилого дома по состоянию на конкретную дату, об отсутствии сведений о кадастровой стоимости жилого дома по состоянию на конкретную дату/другие документы/доказательства, подтверждающие, что строительные работы осуществлялись Ответчиком и его друзьями, Истец не производил оплату работ по строительству/другие доказательства/свидетельские показания, подтверждающие, что с момента предоставления земельного участка он не претерпел существенных изменений/свидетельские показания строителей,

производивших ремонт/отсутствие соглашения о создании Истцом и Ответчиком общего имущества/отсутствие документов и доказательств нахождения квартиры в непригодном для проживания состоянии и необходимости проведения в ней капитального ремонта/отсутствие доказательств того, в каком состоянии находились квартиры/жилой дом/земельный участок до их ремонта (благоустройства).

Кроме того, отсутствуют доказательства, свидетельствующие о том, что в период брака за счет общего имущества Истца и Ответчика/имущества/труда Истца произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость квартиры/земельного участка/свидетельствующие о размере затрат на строительные материалы и работы/доказательства того, что неотделимые улучшения (капитальный ремонт) квартир, жилого дома и благоустройство земельного участка повлекли значительное увеличение стоимости недвижимого имущества/доказательства вложения личных средств Истца в ремонт имущества/доказательства того, что неотделимые улучшения были произведены исключительно за счет общих средств супругов/доказательства того, что хозяйственный блок построен на средства Истца и Ответчика.

В соответствии со ст. 37 СК РФ имущество каждого из супругов может быть признано судом их совместной собственностью, если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие).

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 34, 36, 37, 38 СК РФ, п. п. 2, 3 ч. 2 ст. 149 ГПК РФ,

#### ПРОШУ:

В удовлетворении заявленных Истцом исковых требований отказать полностью/отказать в части и исключить из перечня имущества, совместно нажитого Истцом и Ответчиком в период брака, следующее имущество:

1. \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_.

3. ...

ИЛИ

1. Произвести раздел общего имущества супругов, выделив истцу движимое имущество \_\_\_\_\_ (наименование, индивидуализирующие признаки) стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, недвижимое имущество \_\_\_\_\_ (наименование, местоположение, характеристики) стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, внесенные в качестве вклада в \_\_\_\_\_ (наименование банка), всего на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2. Выделить ответчику движимое имущество \_\_\_\_\_ (наименование, индивидуализирующие признаки) стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, недвижимое имущество \_\_\_\_\_ (наименование, местоположение, характеристики) стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, всего на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

(Вариант в случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю:

3. Взыскать с \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. супруга) в пользу \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. супруга) денежную компенсацию в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.)

4. Взыскать с ответчика в пользу истца расходы на уплату государственной пошлины в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

#### Приложение:

1. Доказательства отсутствия имущества, о разделе которого заявлено Истцом: решение районного суда, вступившее в законную силу, о взыскании с Ответчика/Истца и Ответчика кредитной задолженности и обращении взыскания на квартиру, приобретенную в период брака Истца и Ответчика и являющуюся предметом ипотеки/вступивший в законную силу судебный акт о взыскании с третьего лица в пользу Ответчика денежных средств, который добровольно не исполнен, присужденные денежные средства фактически Ответчиком не получены/исполнительный лист, на основании которого возбуждено исполнительное производство/постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении квартиры, приобретенной Истцом и Ответчиком в период брака, о наложении ареста на квартиру, о передаче арестованного имущества на торги/определение о прекращении исполнительного производства в связи со смертью исполнителя/ответ на запрос из нотариальной палаты об отсутствии наследственного дела/выписка из ЕГРЮЛ, которая подтверждает выход Истца/Ответчика из состава участников ООО и переход его доли к обществу до принятия судом решения о разделе имущества супругов/ответ налоговой инспекции о том, что ООО, о разделе долей в уставном капитале которого заявлял Истец, исключено из ЕГРЮЛ, с даты регистрации не представляло бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговую инспекцию/договор купли-продажи имущества, на основании которого спорное имущество передано третьему лицу, который не был оспорен или признан недействительным/договор купли-продажи имущества, заключенный между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом, который не признан недействительным в установленном законом порядке/договор купли-продажи земельного участка, заключенный между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом с согласия Истца, получившего за него денежные средства/договор мены, заключенный между Ответчиком и ДГИ г. Москвы (ДЖПиЖФ г. Москвы), по которому спорная квартира перешла в собственность города Москвы, а другая квартира - в собственность Ответчика/документы, подтверждающие снятие автомобиля с учета в связи с совершением сделки по его отчуждению в период брака Истца и Ответчика/документы, подтверждающие снятие автомобиля с регистрационного учета (в том числе в связи с убытием за пределы РФ) после расторжения брака сторон/документы, подтверждающие отсутствие денежных средств на банковских счетах/иное.

2. Доказательства добровольного раздела имущества: договор купли-продажи/свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество (до 15.07.2016)/выписка из ЕГРП (с 15.07.2016)/выписка из ЕГРН (с 01.01.2017)/брачный договор/соглашение о разделе общего имущества супругов/соглашение супругов о разделе квартиры с выделом доли каждому из них, зарегистрированное в Росреестре/нотариальный акт о собственности на идеальную часть объекта недвижимости, которым был произведен раздел недвижимого имущества и который не был оспорен и признан недействительным.

3. Доказательства того, что имущество, о разделе которого заявлено Истцом, является индивидуальной собственностью Ответчика: договор пожизненного содержания с иждивением, по условиям которого квартира перешла в собственность Ответчика, заключенный Ответчиком и зарегистрированный в Управлении Росреестра до вступления Ответчика в брак с Истцом/договор купли-продажи квартиры, который Ответчик заключил в период после регистрации на территории

Соединенных Штатов Америки брака с Истцом, не легализованным на территории Российской Федерации, и до регистрации брака с Истцом на территории Российской Федерации/договор дарения жилого дома/земельного участка/нежилого помещения, заключенный с Ответчиком в период брака/договор купли-продажи квартиры, заключенный Ответчиком, с условием пожизненного содержания продавца, по которому Ответчик и Истец не выплачивали денежные средства в счет покупной цены квартиры, а содержание продавца не производилось за счет общих денежных средств Истца и Ответчика/договор передачи квартиры из муниципальной собственности в собственность Ответчика (договор о приватизации квартиры)/постановление администрации о безвозмездной передаче в собственность Ответчика земельного участка для садоводства/договор купли-продажи квартиры, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за денежные средства, полученные от продажи ранее приватизированной Ответчиком квартиры/квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом/договор купли-продажи квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом, который заключен в один день с договором купли-продажи новой квартиры/договор с Ответчиком на оказание услуг по поиску покупателя принадлежавшей Ответчику до брака квартиры, подбору альтернативы и оформлению сделок, который предусматривал, что денежные средства от продажи принадлежавшей Ответчику квартиры должны быть направлены для оплаты альтернативы, которая будет оформлена в собственность Ответчика/договор об участии в инвестировании строительства жилого дома/договор уступки прав, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за личные денежные средства, полученные от продажи квартиры, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/договор целевого дарения денежных средств/расписка Ответчика о получении от третьего лица денежных средств по договору дарения/справка банка, приходный кассовый ордер, подтверждающие факт внесения Ответчиком на счет в банке денежных средств за проданную квартиру, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/договор займа, заключенный Ответчиком до регистрации брака с Истцом, по которому Ответчик получил заемные средства и приобрел на них земельный участок/договор, заключенный между Ответчиком и ГСК до вступления в брак с Истцом, по которому кооператив предоставляет Ответчику бокс, а Ответчик обязуется уплатить вступительный взнос/документы, подтверждающие оплату Ответчиком паевого взноса за бокс в полном объеме до заключения брака с Истцом/справка кооператива, записи в членской книжке, подтверждающие факт членства Ответчика в кооперативе и факт внесения Ответчиком паевого взноса при вступлении в кооператив до заключения брака с Истцом/судебный акт, вступивший в законную силу в период брака Истца и Ответчика, согласно которому за Ответчиком признано право собственности на гаражный бокс/платежные поручения, приходные кассовые ордера, квитанции, подтверждающие факт оплаты Ответчиком инвестиционного вклада по договору передачи прав по инвестированию строительства до заключения брака с Истцом/квитанции, товарные накладные, подтверждающие приобретение Ответчиком строительных материалов, использованных для строительства дома, до заключения брака с Истцом/свидетельство о регистрации права собственности (до 15.07.2016)/выписка из ЕГРП (с 15.07.2016)/выписка из ЕГРН (с 01.01.2017)/справка банка о состоянии вклада, отчет о движении денежных средств по счетам, открытым на имя Ответчика, согласно которым до вступления в брак с Истцом на имя Ответчика открыт счет, на этот счет внесены денежные средства/ответ банка, согласно которому банк в период брака Истца и Ответчика не заключал с Ответчиком договоры, в том числе кредитные и банковского вклада, не открывал Ответчику счета/справка о доходах Ответчика за период, в котором было приобретено спорное имущество/выписки по банковским счетам Ответчика, согласно которым денежные средства поступили на счета Ответчика с другого счета, открытого на его же имя до регистрации брака с Истцом, подтверждающие, что спорные денежные средства являются личными денежными средствами Ответчика/иное.

4. Доказательства того, что имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком на денежные средства, подаренные ему третьим лицом/на денежные средства, полученные от реализации имущества Ответчика, приобретенного за счет наследственного имущества/на денежные средства, вырученные от продажи личного имущества



Ответчика, принадлежащего ему на праве собственности на основании безвозмездной сделки/на добрые денежные средства Ответчика/получено им в порядке наследования: договор дарения денежных средств/договоры купли-продажи личного имущества Ответчика и спорного имущества, о разделе которого заявляет Истец/расписки в получении денежных средств/другие документы, подтверждающие, что сделки в отношении личного имущества Ответчика и спорного имущества совершались и регистрировались в один день, денежные средства по ним передавались одновременно/кредитный договор, договор о вкладе, заключенные между банком и третьим лицом/заявление третьего лица о переводе денег, платежные поручения, подтверждающие перевод/оплату третьим лицом денежных средств по договору за Ответчика/выписка по банковскому счету третьего лица, согласно которой третье лицо (даритель) за день до заключения с Ответчиком (одаряемым) договора дарения денежных средств снял со своего счета определенную сумму/банковская выписка, которая подтверждает, что уплаченные за имущество денежные средства находились на счете Ответчика до регистрации брака с Истцом/платежное поручение/акт передачи земельного участка, подписанный сторонами договора купли-продажи в день заключения между Ответчиком и третьим лицом договора дарения денежных средств/свидетельство о праве на наследство/иное.

5. Доказательства траты денежных средств от продажи имущества, о разделе которого заявлено Истцом/денежных средств, снятых со счетов в банке в период совместной жизни супругов, о разделе которых заявлено Истцом, на нужды семьи: договор купли-продажи/иные доказательства.

6. Доказательства того, что имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено/получено Ответчиком после фактического окончания семейных отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства: договор купли-продажи/кредитный договор, заключенный Ответчиком для приобретения спорного имущества/паспорт транспортного средства/свидетельство о государственной регистрации права собственности (до 15.07.2016)/выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N \_\_\_\_\_, выданная «\_\_» \_\_\_\_\_ г. (с 15.07.2016)/выписка из Единого государственного реестра недвижимости N \_\_\_\_\_, выданная «\_\_» \_\_\_\_\_ г. (с 01.01.2017)/договор срочного вклада физического лица, заключенный Ответчиком с банком/договоры текущего счета на открытие и обслуживание счетов Ответчика/выписка из ЕГРЮЛ, согласно которой Ответчик является учредителем юридического лица, при этом организация зарегистрирована после фактического окончания супружеских отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства/документы, подтверждающие выплату Ответчику дивидендов от участия в ООО в период после фактического прекращения брачных отношений Истца и Ответчика/объяснения сторон/свидетельские показания по поводу момента фактического окончания семейных отношений между Истцом и Ответчиком; фактического наличия у Истца (Ответчика) семейных отношений с третьим лицом/Свидетельство о рождении ребенка, родителями которого являются Истец (Ответчик) и третье лицо.

7. Доказательства того, что имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком после расторжения брака с Истцом: договор купли-продажи/свидетельство о расторжении брака/выписка из регистрационного журнала органа загса/решение суда о расторжении брака/свидетельство о государственной регистрации юридического лица, согласно которому организация, о разделе уставного капитала которой как общей совместной собственности просил Истец, учреждена Ответчиком после прекращения брака с Истцом/протокол общего собрания участников ООО, решение единственного участника ООО, платежное поручение о внесении денежных средств в уставный капитал общества, сведения ООО, подтверждающие, что доля в уставном капитале ООО была приобретена Ответчиком после расторжения брака с Истцом/банковский счет, открытый на имя Ответчика после расторжения брака с Истцом/другие документы.

8. Доказательства того, что имущество Ответчика, о разделе которого заявлено Истцом, не является совместной собственностью Истца и Ответчика: отчет о рыночной стоимости квартиры,

который не подтверждает факт проведения в период брака капитального ремонта в квартире, и, как следствие, значительного увеличения ее рыночной стоимости, а лишь свидетельствует о благоустройстве жилого помещения в целях проживания семьи/отчет о рыночной стоимости квартиры, из которого следует, что у оценщиков не имелось возможности объективно определить состояние квартиры до ремонта, а также качество и состояние вновь произведенного ремонта квартиры/результаты экспертизы по определению стоимости произведенных улучшений/единые платежные документы, фискальные чеки, квитанции, копии договоров купли-продажи строительных материалов, дверей, окон, мебели, договоров на выполнение ремонтных и субподрядных работ в квартире, копия локальной сметы на ремонтные работы, копия договора-заказа на продажу и доставку межкомнатных дверей, другие документы, которые подтверждают проведение в период брака истца и ответчика текущего ремонта квартиры/копия локальной сметы на ремонтные работы, в которой указана сумма расходов на ремонт квартиры, явно несоразмерная ее рыночной стоимости/другие документы/доказательства, подтверждающие, что строительные работы осуществлялись Ответчиком и его друзьями, Истец не производил оплату работ по строительству/инвентаризационные карточки, согласно которым разная стоимость жилого дома указана не в связи с произведенными улучшениями, а в ценах тех лет, на которые она определялась/технический паспорт БТИ на жилой дом/поэтажный план жилого дома/данные филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области о кадастровой стоимости жилого дома по состоянию на конкретную дату, об отсутствии сведений о кадастровой стоимости жилого дома по состоянию на конкретную дату/другие доказательства.

9. Копии возражения на исковое заявление и приложенных к нему документов для Истца.

10. Доверенность представителя от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_ (если возражение на исковое заявление подписано представителем Ответчика).

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Ответчик (представитель):

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)